

Die Baugenossenschaft Hagenbrünneli (bgh) ist eine gemeinnützige Organisation mit dem Zweck der Bereitstellung, Erhaltung und Förderung von preisgünstigen und attraktiven Wohnungen für ihre Genossenschafter:innen. Unsere Liegenschaften umfassen rund 850 Wohnungen, verteilt auf sechs Siedlungen im Raum Zürich Nord (Affoltern, Oerlikon, Seebach).

Zur Unterstützung unseres Bewirtschaftungsteams suchen wir aufgrund einer geplanten Auszeit

befristet per 1. März 2026 oder nach Vereinbarung eine:n vielseitig interessierte:n

## Sachbearbeiter:in Immobilienbewirtschaftung (60-80%)

Dieses Inserat richtet sich insbesondere an junge Menschen mit frisch abgeschlossener KV-Lehre, um erste berufliche Erfahrungen zu sammeln. Wenn du uns mit deinem Einsatz überzeugst, ist auch eine weiterführende Anstellung denkbar.

## **Deine Aufgaben**

- Administrative und technische Bewirtschaftung von Mietobjekten
- Erstellen und Verwalten von Mietverträgen
- Unterstützung Bewirtschaftungsteam bei Umsiedlungen
- Vorbereitung und Mitwirkung bei Wohnungsübergaben und -abnahmen inkl. Protokoll
- Abwicklung von Schadenfällen
- Bearbeitung einfacher Sanierungsvorhaben
- Mitarbeit in Projekten und Prozessoptimierungen (insbesondere Digitalisierung)

## **Dein Profil**

- abgeschlossene kaufmännische Ausbildung oder Handelsschule mit Praktikum
- 2-3 Jahre Berufserfahrung in einem ähnlichen Aufgabengebiet
- Weiterbildung als Sachbearbeiter:in Immobilienbewirtschaftung von Vorteil
- Dienstleitungsorientierung und Freude an der Kommunikation
- Sicherer Umgang mit Office 365, Bewirtschaftungstools (Abalmmo von Vorteil)
- Kommunikationsstärke und Freude am Umgang mit Menschen
- Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift

## **Unser Angebot**

- zeitgemässe Anstellungsbedingungen mit überdurchschnittlichen Sozialleistungen
- abwechslungsreiche und vielseitige T\u00e4tigkeiten
- kollegiales Team in einer zukunftsorientierten und familiären Unternehmenskultur

Neugierig geworden? Dann freuen wir uns auf Dein vollständiges Bewerbungsdossier als PDF-Datei per E-Mail an monika.sprecher@motimento.ch.

Für Fragen steht Dir Monika Sprecher, Tel. 076 381 38 46, gerne zur Verfügung.