

Gästezimmer Lerchenhalde 60Plus





Gemütliche Entspannungsecke



Standort

Das Gästezimmer befindet sich im 5. Stock des Ersatzneubaus Lerchenhalde 60Plus an der Lerchenhalde 10, 8046 Zürich

Infrastruktur

- ☐ Das Zimmer ist mit zwei Einzelbetten ausgestattet. Zusätzlich ist ausreichend Platz für ein selbst mitgebrachtes Kinderbett vorhanden.
- ☐ Bettwäsche ist für 2 Personen und pro Vermietung im Preis inbegriffen.
- ☐ Ein Kleiderschrank mit Tablaren sowie einer Kleiderstange mit Bügeln bietet genügend Stauraum.
- ☐ Eine dimmbare Deckenleuchte ermöglicht eine individuelle Anpassung der Raumhelligkeit. Diese wird über den Anschalt-/Abschaltknopf gesteuert (langes Drücken=heller)
- ☐ Zwei Nachttischlampen sorgen für angenehmes Licht am Bett.
- ☐ Es steht ein WLAN zur Verfügung. Name: Gast_LH10, Passwort: @Gast_LH10
- ☐ Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet (keine barrierefreie Dusche).
- ☐ Hand- und Duschtücher werden kostenlos bereitgestellt.
- ☐ Bei längerem Aufenthalt kann ein zahlungspflichtiger Wechseln der Bettwäsche, Frottewäsche gewünscht werden.
- ☐ Toilettenpapier, Handseife und ein Haartrockner stehen ebenfalls zur Verfügung.

Nutzungsrecht

- ☐ Das Gästezimmer kann ausschliesslich von den Bewohnenden der Baugenossenschaft Hagenbrünneli (bgh) gemietet werden. Priorisiert werden die Bewohnenden der Lerchenhalde 60Plus (keine externe Vermietung).
- ☐ Die Gästezimmer werden ausschliesslich an Erwachsene Personen (ab 18 Jahre) vermietet. Kinder müssen durch eine erwachsene Person begleitet sein.
- ☐ Die Mindestbelegung ist 1 Person, die Maximalbelegung beträgt 2 Personen + 1 Kleinkind
- ☐ Das Gästezimmer darf nur während der vereinbarten gemieteten Zeit benutzt werden.
- ☐ Der Zimmerbezug ist ab 15.00 Uhr möglich, die Abreise bzw. Zimmerfreigabe muss bis 11.00 Uhr erfolgen.
- ☐ Die bgh kann die Vermietung des Gästezimmers aus wichtigem Grund (wie z.B. Wasserschaden) kurzfristig und jederzeit ohne Entschädigung annullieren.

Reservierung

- ☐ Buchungsanfragen per E-Mail an gaestezimmer-lh@hagenbruenneli.ch
- ☐ Das Gästezimmer kann frühestens 12 Monate und spätestens 1 Woche vor Mietbeginn reserviert werden.
- ☐ Das Gästezimmer kann für max. 1 Monat gebucht werden.
- ☐ Während der Hochsaison (Juli-August/Dezember-Januar) vermieten wir es jedoch nur max. 2 Wochen an die gleiche Mieterschaft.

Miete/Reinigung

- ☐ 1. bis 6. Nächte: CHF 50
- ☐ Ab der 7. Nacht: CHF 45
- ☐ Reinigung: CHF 70 pro Miete
- ☐ Reinigung der Bettwäsche CHF 20
(Diese werden auch erhoben bei selbstständiger Reinigung)
- ☐ Zusätzlicher Reinigungsservice (während des Aufenthalts): CHF 60
- ☐ Auswechseln der Bettwäsche (während des Aufenthalts): CHF 25
- ☐ Auswechseln der Frottetücher (während des Aufenthalts): CHF 10

Die Miet- und Reinigungskosten werden im Voraus bei der Schlüsselübergabe in Bar beglichen. Wir verfügen noch nicht über TWINT.

Annulation

- ☐ Bis 20 Tage vor Ankunft: kostenfrei
- ☐ Bis 7 Tage vor Ankunft: 50 % des Mietpreises
- ☐ Weniger als 7 Tage vor Ankunft: 100 % des Mietpreises
- ☐ Bei frühzeitiger Abreise: 50 % der noch gebuchten Tage

Schlüsselübergabe

- ☐ Die Termine für die Schlüsselübergabe und -rückgabe werden über die zuständige Gästezimmerverwaltung vereinbart (Kontakt: gaestezimmer-lh@hagenbruenneli.ch)
- ☐ In Ausnahmefällen kann die Übergabe mit einer stellvertretenden Person erfolgen.
- ☐ Bitte nehmen Sie frühzeitig Kontakt auf.

Parkplatz

- ☐ Wer einen Besucherparkplatz länger als 72 Stunden nutzt, benötigt dafür eine Parkbewilligung (Parkkarte) von der Geschäftsstelle.
- ☐ Die Parkkarte ist gut sichtbar hinter der Frontscheibe des Fahrzeugs anzubringen.

Hausordnung & Sorgfaltspflicht

Bitte halten Sie sich an die Hausordnung der bgh. Das Gästezimmer ist mit Sorgfalt zu behandeln. Ruhestörungen jeder Art sind zu vermeiden. Insbesondere sind die Mittags- und Nacht- und Ruhezeiten einzuhalten. Auf Hausbewohnende und Nachbarschaft ist Rücksicht zu nehmen.

Reinigung

Im Gästezimmer steht ein Abfalleimer zur Verfügung. Das Zimmer wird den Mietenden in sauberem Zustand übergeben. Während des Aufenthalts findet keine Zwischenreinigung statt. Zusätzliche Reinigungsdienste können auf Wunsch und gegen Aufpreis angefragt werden. Nach dem Aufenthalt wird das Gästezimmer fachgerecht gereinigt. Die Mietenden verpflichten sich, das Zimmer rechtzeitig und in aufgeräumtem Zustand zurückzugeben. Bei übermässiger Verschmutzung oder Beschädigung behalten wir uns vor, zusätzliche Kosten nach Aufwand in Rechnung zu stellen.

Fluchtwege

Hauseingänge, Treppen und Flure sind als Fluchtwege freizuhalten.

Rauch- und Haustierverbot

In den Allgemein-/ öffentlichen Zugängen und vor allem im Gästezimmer gilt ein absolutes Rauchverbot. Haustiere sind nicht erlaubt.

Haftung

Die Mietenden haften für alle durch die Nutzung entstehenden Sach- und Personenschäden. Sie haften insbesondere für Schäden an Gebäuden, Einrichtungen, Geräten und Mobiliar. Für Ansprüche Dritter (z.B. Diebstahl, Unfall, Beschädigungen usw.) lehnt die bgh jede Haftung ab.

Schäden, Schlüsselverlust, Mängel / Meldepflicht

Die Mietenden haben allfällige Schäden/Mängel unverzüglich der verantwortlichen Person zu melden und sind schadenersatzpflichtig. Die Kosten werden den Mietenden nach Aufwand in Rechnung gestellt. Bei Zuwiderhandlung gegen diese Reservierungs- und Nutzungsbedingungen kann eine erneute Vermietung verweigert werden.

Gerichtstand

Für allfällige Streitigkeiten gilt der Gerichtsstand Zürich.

Zürich, 6. März 2026



Badezimmer mit Badewanne



2 Schlafmöglichkeiten